

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
甲州市	塩山地区(塩山集落)	令和4年2月10日	-

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	208.8ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	164.3ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	79.4ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	49.4ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	5.09ha
(備考) アンケート回答300件のうち、モモを栽培している農家は63件、スモモは137件、ブドウ232件、醸造用ブドウ13件、サクランボ40件、柿58件、野菜7件、その他(キウイ・ネクタリン)17件である。市内にある農地の中では平坦で宅地化も進んだ地域であるが、一部では盆地特有の傾斜地も見られる。主な農産物はブドウ、スモモ、モモ、サクランボであり、ブドウは生食用が主である。(栽培面積はブドウ、スモモ、モモ、サクランボ、柿の順に多	

- 注1:③の「70才以上」には、地域の実情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。
注2:④の面積は、下記の「(参考)中心経営体」の「今後の農地の引受けの意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の「経営面積」の合計を差し引いた面積を記載します。
注3:アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。
注4:プランには、話合いに活用した地図を添付してください。

2 対象地区の課題

アンケート回答の300件の平均年齢は67.8才となっている。また回答者の耕作面積164.3haのうち70才以上の耕作面積は147軒79.4haで平均0.54ha、70歳未満が153軒84.9haで平均0.55haとなっている。地域内はほぼ平坦であるが、重川より東部は傾斜地で山林に近づくにつれ耕作放棄地も見られる。さらに147件中103件が「後継者がいない」、或いは「未定」と回答していることから、地区内の農業後継者の確保が重要課題であるとともに、農地の非農地化も進んでいる地域であることから、地域内の農地維持・確保も課題となっている。

注:「課題」欄には、「現状」を基に話合いを通じて提示された課題を記載してください。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

高齢化により農家経営が困難となり、遊休農地化、耕作放棄地化が進んでいる。地区内の中心経営体などへ農地の集約を推進し、それを防いでいく。また、国、県、市などの補助事業を活用した認定新規就農者などの育成と確保を積極的に行い、集約を推進していく。さらに、意欲的な営農を行っている農業者等であれば、プラン掲載の有無に関わらず集約を進め、地域全体で遊休農地化の防止を図っていく。また基盤整備事業、耕地整理事業などの補助も活用し、集約や優良農地化を進めていく。

注1:中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の実情に応じて柔軟に設定してください。

注2:「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人化や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農		花き	0.36 ha	花き	0.53 ha	塩山集落
認農		果樹	0.96 ha	果樹	1.05 ha	塩山集落
認農		果樹	1.26 ha	果樹	1.31 ha	塩山集落
認農		果樹	0.85 ha	果樹	0.9 ha	塩山集落
認農		果樹	0.97 ha	果樹	1.25 ha	塩山集落
認農		果樹	1.45 ha	果樹	1.5 ha	塩山集落
認農		果樹	0.6 ha	果樹	0.6 ha	塩山集落
認農		果樹	0.59 ha	果樹	0.59 ha	塩山集落
認農		果樹	1.6 ha	果樹	1.85 ha	塩山集落
認農		果樹	0.73 ha	果樹	0.9 ha	塩山集落
認農		果樹	1.56 ha	果樹	1.56 ha	塩山集落
認農		果樹	0.7 ha	果樹	1.2 ha	塩山集落
認農		果樹	0.91 ha	果樹	0.91 ha	塩山集落
認農		果樹	0.88 ha	果樹	0.88 ha	塩山集落
認農		果樹	1.04 ha	果樹	1.42 ha	塩山集落
認農		果樹	1.05 ha	果樹	1.05 ha	塩山集落
認農		果樹	1.13 ha	果樹	1.2 ha	塩山集落
認農		果樹	0.8 ha	果樹	0.9 ha	塩山集落
認農		果樹	0.93 ha	果樹	0.93 ha	塩山集落
認農		果樹	1.07 ha	果樹	1.39 ha	塩山集落
認農		果樹	0.75 ha	果樹	0.75 ha	塩山集落
認農		果樹	1.05 ha	果樹	1 ha	塩山集落
認農		果樹	0.8 ha	果樹	0.9 ha	塩山集落
認農		果樹	1.6 ha	果樹	1.6 ha	塩山集落
認農		果樹	0.56 ha	果樹	0.7 ha	塩山集落
認農		果樹	5 ha	果樹	5.2 ha	塩山集落
認農		果樹	1.4 ha	果樹	1.5 ha	塩山集落
認農		果樹	0.95 ha	果樹	1.45 ha	塩山集落
認農		果樹	0.66 ha	果樹	0.66 ha	塩山集落
認農		果樹	0.7 ha	果樹	1.2 ha	塩山集落
認農		果樹	0.93 ha	果樹	1.06 ha	塩山集落
認農		果樹	0.97 ha	果樹	1 ha	塩山集落
認農		果樹	0.81 ha	果樹	1.11 ha	塩山集落
認農		果樹	0.7 ha	果樹	0.72 ha	塩山集落
認農		果樹	0.97 ha	果樹	1.07 ha	塩山集落
認農		果樹	0.42 ha	果樹	0.62 ha	塩山集落
認農		果樹	1 ha	果樹	1 ha	塩山集落
認農		果樹	0.65 ha	果樹	0.61 ha	塩山集落
認農		果樹	0.63 ha	果樹	0.81 ha	塩山集落
認就		果樹	0.5 ha	果樹	0.7 ha	塩山集落
計	40人		40.49 ha		45.58 ha	

注1:「属性」欄には、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」と記載します。

注2:「今後の農地の引受けの意向」欄については、現状からおおむね5年から10年後の意向を記載します。

注3:「経営面積」欄には、プランの対象地区内における中心経営体の経営面積を記載します。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>【農地の貸付け等の意向】 貸し付けや譲渡などの意向が確認できた農地は3名分、11,313㎡(1.13ha)である(下記「農地の貸付け等の意向」参照)。アンケートでは65名が将来的に貸し出したい、譲渡したいと回答しているが、その後の意向調査にて実際に貸付け等の意向が示されたのは3名に留まる。具体的に貸し出したり、譲渡する段階になるとなかなかその意向が示されない傾向が見える。農業委員、推進委員を中心に個々の貸付け意向を把握していく。</p>
<p>【農地中間管理機構の活用方針】 貸し付けなどの意向が確認された農地については積極的に活用を推進していく。また、地区全体の貸借などが円滑に行えるよう、制度の周知と活用を推進していく。なお下記3名は全員が農地中間管理機構の利用を希望している。</p>
<p>【基盤整備などの取組方針】 農業の生産効率向上や農地集積・集約化を図るため、農地の基盤整備、整地事業などに取り組んでいく。</p>
<p>【新品種等の導入方針】 アンケートではブドウの回答が70件と多く、スモモ・醸造用ブドウ14件、モモ12件、柿6件、サクランボ5件と続いた。ブドウではシャインマスカット(赤含む)、甲斐ベリー、クインシーナ、モモでは甲斐トウ果、夢みずきを挙げる回答が多かった。塩山地区の地域性や適性を考慮しながらブドウ、モモ、スモモの優良品種、醸造用ブドウなどの導入を図っていく。なお、アンケートにおいて次世代に継承すべき作目は?との問いにはブドウが184名、モモが100名、スモモが94名、カキが51名サクランボが7名の回答があった。また、温暖化等を考え新たな作物も検討すべきという意見を3名が回答している。</p>
<p>【鳥獣被害防止対策の取組方針】 猟友会を中心とし、地区を挙げて有害鳥獣の駆除、個人防護柵の設置管理を積極的に行っていくことにより、被害を防止していく。また、猟友会後継者も農業後継者と同様に不足しているため、積極的に育成をしていく。なお、広域的に設置する有害鳥獣防護柵については、管理組合を中心に維持していく。</p>
<p>【農業後継者の確保】 確保と育成を積極的に進める。地域の農業者で作る組織やグループで育成することを行い、安定した就農定着を進めていく。退職新規就農者などについても地域ぐるみで支援していく体制を進める。なお企業等の参入も積極的に推し進めていく。</p>

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(㎡)			具体的な作目	備考
		貸付け	作業委託	売渡		
1	下於曾			753	平地	休耕地であり、出来るだけ早く売り渡したい。
	下於曾			60		
	下於曾			68		
2	下於曾			267	平地	休耕地であり、出来るだけ早く売り渡したい。
	下於曾			464		
3	下塩後	506			モモ	相続登記完了後に貸借。
4	下塩後	983			ブドウ	
5	下塩後	151			モモ	相続登記完了後に貸借。
	下塩後	283				
6	下塩後	677			ブドウ	相続登記完了後に貸借。棚あり。
	下塩後	102				
	下塩後	429				
	下塩後	347				
7	千野	1,223			梅	長期貸付可能。
	千野	8.97				
	千野	523				
8	千野	6,080			平地	短期貸付希望。
計		11,313		1,612		

注:農業委員・農地利用最適化推進委員が農地の貸付け等の意向を確認した面積を農地利用最適化交付金の成果実績払いの対象とする場合には、人・農地プランにおいて地番、面積を記載することが必要です。

(留意事項)

本様式をそのまま公表様式として活用する場合には、中心経営体の氏名等特定の個人が識別される情報が含まれることから、本人の同意を得る等個人情報保護条例等に抵触しないよう留意してください。

なお、本人の同意が得られない場合には、その方の氏名を伏せるなど、個人が識別されないよう留意してください。