

# 社会資本総合整備計画

れきし ぶんか ちいきしげん い  
歴史・文化と地域資源を活かすにぎわいある拠点づくり～協働による歩いて暮らせるまちづくりの実現～

やまなし こうしゅう し  
山梨県 甲州市

平成30年1月

社会資本総合整備計画

平成30年1月19日

計画の名称	歴史・文化と地域資源を活かすにぎわいある拠点づくり～協働による歩いて暮らせるまちづくりの実現～							重点配分対象の該当	○
-------	-------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------	---

計画の期間	平成30年度～平成34年度 (5年間)	交付対象	山梨県甲州市
-------	---------------------	------	--------

計画の目標 本地区は、ＪＲ塩山駅（ＪＲ中央本線）や主要地方道が集中する交通の要所であり、市役所や教育施設、防災公園等の公共施設が位置する甲州市の中心市街地である。しかし、近年は郊外への大型店の出店の影響から中心部商店街は賑わいを失うとともに、人口も郊外へと流出、特にファミリー層の流出による少子高齢化が進展し、空家・空き店舗や低未利用地が増えている。今後は、駅前に大規模な民間宿泊施設の建設が計画されており、塩山駅を中心としたコンパクトなまちづくりを進めるべく、駅前再整備や商店街の活性化、歩いて暮らせるまちづくり、歩く観光の取り組みなど、これまでの取り組みを活かしながら、甲州市の中心市街地として求心力の回復を図ることとしている。

計画の成果目標（定量的指標）

- ・塩山駅前広場利用者の満足度（満足、やや満足の回答割合）を約40%（H29）から約80%（H34）に増加
- ・駅周辺の公共駐車場の稼働率（月ぎめ駐車率の契約割合）を約30%（H29）から約80%（H34）に増加
- ・駅前通りの空家・空き店舗数を新たに活用する件数を0件（H29）から3件（H34）へ増加

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値			備考	
	当初現況値	中間目標値	最終目標値		
	(H29当初)	(H31末)	(H34末)		
	約40%	約40%	約80%		
約30%	約30%	約80%			
0件	1件	3件			

塩山駅や駅周辺において利用者アンケートを実施する。  
 駅周辺の公共駐車場の稼働率を調査する。  
 駅前通りの空家・空き店舗の活用数を調査する。

全体事業費	合計 (A+B+C+D)	420, 百万円	A	420, 百万円	B	-	C	-	D	-	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0.0%
-------	--------------	----------	---	----------	---	---	---	---	---	---	--------------------------	------

交付対象事業

A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H30	H31	H32	H33	H34				
									合計								
A-1	都市再生	一般	甲州市	直接	甲州市	塩山駅周辺地区都市再生整備計画事業	駅前広場、駐車場整備等	甲州市									

B 関連社会資本整備事業																	
(該当なし)																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H30	H31	H32	H33	H34				
									合計								

C 効果促進事業															
(該当なし)															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H30	H31	H32	H33	H34		
									合計						

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考
----	----------------------	----

D 社会資本整備目潜化地籍整備事業															
(該当なし)															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H30	H31	H32	H33	H34		
									合計						

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考
----	----------------------	----

参考図面

計画の名称	歴史・文化と地域資源を活かすにぎわいある拠点づくり ～協働による歩いて暮らせるまちづくりの実現～		
計画の期間	平成30年～平成34年(5年間)	交付対象	山梨県甲州市

