

平成30年度 指定管理施設検証結果報告書

PLAN	施設名	甲州市環境センター(し尿処理場)				作成日	令和1年7月4日
	所管課担当名	環境政策課 廃棄物対策担当		課長名	西嶋 信一	作成者名	矢口 成彦
	指定管理者	名称	株式会社 メイキョー				
		代表者	代表取締役 切刀 茂夫				
		所在地	山梨県甲府市徳行2丁目2番地38号				
		指定期間	平成28年4月 ~ 平成33年3月(令和3年3月)				
	管理施設の概要	施設所在地	山梨県甲州市塩山千野3136番地				
		設置目的	甲州市民の快適な生活環境の向上と、環境保全のために適正な処理を図ることを目的に昭和44年に設立。塩山地域及び一部勝沼地域のし尿の受け入れを行う。				
		利用者	市内浄化槽清掃業者	施設管理体制	2名	開館日時間等	8:30 ~ 16:00 (土日祝日・年末年始・臨時休館を除く)
	事業概要	サービス提供の内容					
指定管理業務		(1)し尿処理場の管理運営に関する業務 (2)し尿処理場の施設及び設備の維持管理に関する業務 (3)前号のほか、し尿処理場の運営に関し市長が必要と認める業務					
	自主事業	(1)施設周辺の環境美化活動					

管理運営コスト推移(千円)		平成28年度 (指定期間1年目)	平成29年度 (指定期間2年目)	平成30年度 (指定期間3年目)	平成31年度 (指定期間4年目)	平成32年度 (指定期間5年目)
予算	指定管理料	37,124	35,137	32,124		
	利用料金収入	7,560	7,560	7,560		
	その他収入	0	0	0		
	管理運営経費	44,684	42,697	39,684		
決算	指定管理料	37,124	35,137	32,124		
	利用料金収入	7,038	7,337	7,478		
	その他収入	0	0	0		
	管理運営経費	41,147	35,302	38,564		
	収支	3,015	7,172	1,038		
施設の稼働状況		平成28年度 (指定期間1年目)	平成29年度 (指定期間2年目)	平成30年度 (指定期間3年目)	平成31年度 (指定期間4年目)	平成32年度 (指定期間5年目)
指標	し尿処理量(kl)	6,517,980	6,795,090	6,926,260		
	管理運営経費(円) (燃料費・光熱水費)	6,785,688	7,145,541	7,176,268		
活動結果		・協定書及び事業計画書に基づき管理運営が行われた。				

CHECK	評価観点	評価 (5 4 3 2 1) 高→低	評価の説明
	(1)事業の運営	4	・搬入業者と搬入量の調整をしながら、適切に運営を行っている。 ・自主事業として、し尿処理場周辺の環境美化活動を行っている。
	(2)施設の維持管理	3	・予定した修繕については、部品の消耗度等検討する中で、必要最小限の修繕にとどめ、当初予定した維持経費の削減に努めた。
	(3)収入支出	3	・施設内の設備の状況及び収支状況を勘案する中、指定管理者と協議した結果、当初示されたの次年度指定管理料は減額に至った。
	(4)総合評価		総合評価の説明(施設所管課による一次評価)
	優良 良好 妥当 要改善 不適	良好	・協定書及び事業計画書に基づき管理運営が行われている。

ACTION		平成30年度評価結果に対する今後の対応
当面の課題	・施設内の設備の状況及び収支状況を勘案する中、指定期間内での年度ごとの指定管理料について引き続き協議を重ねていく。	
課題解決への対応	・施設の長寿命化に向けて、他市の情報等を収集する中で最適な方法について研究を進める。	

二次評価(公共施設活用等検討委員会での総括意見)

- ・仕様書及び協定書のとおり適切に管理運営されており、施設周辺の環境美化にも取り組んでいる。
- ・市のイベントに積極的に協力している。
- ・処理量が決まっており、事業収入の極端な増収は困難であるが、引き続き、管理経費の縮減を図り、収益の確保に努めていただきたい。