

令和元年度 指定管理施設検証結果報告書

PLAN	施設名	甲州市鈴宮寮			作成日	令和2年6月30日
	所管課担当名	福祉課 生活保護担当	課長名	武澤 勝彦	作成者名	有賀 博
	指定管理者	名称	社会福祉法人 光風会			
		代表者	理事長 熊谷 和正			
		所在地	山梨県甲州市塩山西野原603番地			
		指定期間	平成28年(2016年)4月 ~ 令和3年(2021年)3月			
	管理施設の概要	施設所在地	山梨県甲州市塩山上塩後409番地			
		設置目的	身体上または精神上著しい障害があるために日常生活を営むことが困難な要保護者を入所させ、生活扶助を行う。			
		利用者	生活保護法第38条第2項に定める要保護者及び市長が入所させることを必要と認めた者	施設管理体制	25名	開館日時間等
	事業概要	サービス提供の内容				
指定管理業務		(1)入所者の処遇に関する業務 (2)施設、設備等の維持管理に関する業務 (3)前2項の他、市長が必要と認める業務				
	自主事業	(1)生活困窮者就労訓練事業				

管理運営コスト推移 (千円)		平成28年度 (指定期間1年目)	平成29年度 (指定期間2年目)	平成30年度 (指定期間3年目)	令和元年度 (指定期間4年目)	令和2年度 (指定期間5年目)
予算	指定管理料	30,000	22,000	14,000	6,000	
	利用料金収入	147,606	163,340	208,900	201,021	
	その他収入	101	51	10	10	
	管理運営経費	167,463	171,240	188,430	186,181	
決算	指定管理料	30,000	22,000	14,000	6,000	
	利用料金収入	150,586	171,250	207,724	220,505	
	その他収入	204	55	57	507	
	管理運営経費	162,444	165,556	180,045	190,821	
	収支	18,346	27,749	41,736	36,191	
施設の稼動状況		平成28年度 (指定期間1年目)	平成29年度 (指定期間2年目)	平成30年度 (指定期間3年目)	令和元年度 (指定期間4年目)	令和2年度 (指定期間5年目)
指標	新規利用者数(人)	14	24	22	23	
	年度未入所者数(人)	63	74	79	82	
活動結果		・各種研修会への派遣を行い職員の質の向上に努めた。 ・入所者数が一時80名定員まで達し、定員9割以上で推移している。 ・生活困窮者就労訓練事業については農作業を中心に活動し、就労へ向けた足掛かりとなる機会を提供、支援している。 ・地域移行支援事業については、新たな就労先の開拓により作業内容も増え、入所者も積極的に取り組んでいる。				

CHECK	評価観点	評価 (5 4 3 2 0) 高 → 低	評価の説明
	(1)事業の運営	4	・事業が適切に実施され、入所者数の増加、入所者のサービス向上について成果が見られる。
(2)施設の維持管理	4	・必要な修繕への対応、衛生管理等が適切に実施されている。	
(3)収入支出	4	・経理事務が適切に実施され、経費削減と収入増加により前年度同水準の黒字が達成されている。	
(4)総合評価	総合評価の説明(施設所管課による一次評価)		
	優良 良好 妥当 要改善 不適	良好	・入所者数を常に定員9割以上で安定させ、収支の経営状況は良好で、入所者へのサービス向上が継続的に図られている。

ACTION		評価結果に対する今後の対応
当面の課題	・施設建物の経年劣化により修繕が必要になってくることが見込まれ、計画的な対応が必要である。 ・令和2年度は指定管理最終年の5年目であり、第2期目に向け更新事務を適切に行う。	
課題解決への対応	・施設建物の修繕に関する優先順位や修繕時期及び指定管理の方針について、指定管理者と協議を行っていく。	

二次評価(公共施設活用等検討委員会での総括意見)

- ・仕様書及び協定書のとおり適切に管理運営されている。
- ・地域生活の移行支援や就労訓練などの事業を展開するなかで収益を確保し、安定的な経営がされている。
- ・職員研修を積極的に行い、職員の意識改革・資質向上に努めている。
- ・市外の福祉事務所からも受入れており、入居率が9割を超えている。引き続き、生活困窮者の支援に努めていただきたい。