

甲州市景観計画

[案 10]

平成 24 年 1 月
甲州市

目 次

序章 景観計画の策定にあたって	1
1. 計画策定の背景と目的	
2. 計画の位置づけ	
3. 甲州市の景観の特色	
4. 景観計画の策定体制	
5. 景観計画区域の設定	
第1章 景観計画の基本方針	35
1. 景観形成のテーマ（基本理念）	
2. 景観形成の基本方針	
第2章 景観形成ゾーンの設定と方針	46
1. ゾーン区分	
2. ルート区分	
3. ゾーン・ルート区分における景観形成の方向性	
第3章 景観形成重点地区の設定	50
1. 重点地区設定の考え方	
2. 重点地区における取組み	
3. 重点地区の候補地	
第4章 景観形成のための行為の制限に関する事項	52
1. 届出対象行為	
2. 行為の制限及び推奨	
3. 景観計画で定める行為の制限に係る手続きの流れ	
第5章 景観形成上重要な要素に関する基準等	59
1. 景観重要構造物・景観重要樹木の指定に関して	
2. 景観資産の指定に関して	
3. 重要眺望地点の設定	
4. 景観重要公共施設の整備及び占用等の基準に関して	
5. 自然公園法に関わる許可の基準に関して	
第6章 屋外広告物の表示等に関する行為の制限に関する基準等	62
1. 屋外広告物の表示及び掲出に関する基本事項	
2. 景観形成重点区域における屋外広告物の表示及び掲出に関する行為の制限について	
3. 屋外広告物に関する制限の手続きの流れ	
第7章 景観農業振興地域整備計画の検討	65
1. 計画策定に関する基本的事項	
2. 景観農業振興地域整備計画において定める事項	
3. 景観農業振興地域整備計画による効果	
第8章 関連計画の策定	66
1. 文化的景観保全計画の策定	
2. 歴史的風致維持向上計画の策定	
第9章 計画の推進方策	68

1. 計画推進に関する基本方針
2. 計画推進のための取り組み
3. 景観協議会の設置
4. 景観整備機構の設置に向けた支援の実施
5. 景観形成のための支援
6. 景観づくりの方針（ガイドライン）の作成