

甲州市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

1 目的

甲州市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、甲州市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムでは、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置づけ、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2 位置付け

甲州市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムは、甲州市耐震化促進計画に基づき策定する。

3 対象区域・対象建築物

- 【対象区域】 甲州市全域
- 【対象建築物】 昭和56年5月31日以前に建築された木造住宅

4 取組内容・目標・実績

計画

令和7年度取組内容

- 【財政的支援】
 - ①木造住宅の耐震診断費に対する補助を実施
 - ②木造住宅の補強設計から耐震改修費等に対する補助を実施
- 【普及啓発等】
 - ①木造住宅所有者に対する直接的な耐震化促進
 - ・戸別訪問の実施（40件）
 - ・自治会を通じた啓発活動の実施
 - ②耐震診断実施者に対する耐震化促進
 - ・耐震診断結果報告時に補助制度等案内チラシを配布
 - ・耐震診断後、概ね1年経過しても耐震化未着手の所有者に対し、ダイレクトメール・電話等で耐震改修を促す。
 - ③改修事業者の技術力向上等
 - ・県と連携し改修事業者向けの講習会等を年1回以上実施
 - ・耐震改修事業者リストを作成し、ホームページ等で公表
 - ④住民への周知普及
 - ・広報誌等を通じて耐震化の必要性を周知
 - ・チラシ等を作成、配布し、耐震化の促進を図る
 - ・年1回以上、住民向けの説明会・セミナー・ブース展示等を実施

令和7年度目標

- ①耐震診断補助件数 12件
- ②耐震改修補助件数 7件

前年度までの実績（3カ年）

- 令和6年度(見込み)
 - ①耐震診断補助件数 13件
 - ②耐震改修補助件数 4件
- 令和5年度
 - ①耐震診断補助件数 8件
 - ②耐震改修補助件数 6件
- 令和4年度
 - ①耐震診断補助件数 3件
 - ②耐震改修補助件数 1件

自己評価

令和6年度取組内容

- 広報誌への掲載により補助制度の周知を行なった
- 耐震診断実施後、耐震化未着手の所有者に対し、補助制度の説明を行なった
- ローラー作戦（戸別訪問）を実施した

令和6年度の課題

- 補助制度の周知が不足している

改善策

- 耐震診断済みで耐震化未着手の方に対する電話等での耐震化案内を強化する