

甲州市公園施設長寿命化計画

令和6年3月

山梨県 甲州市 建設課

1. 都市公園整備状況

(令和6年2月時点)

管理対象都市公園の数	管理対象都市公園の面積	一人当たり都市公園面積
13	4.83 ha	1.394 m ²

※甲州市人口 令和6年2月1日現在 人（住民基本台帳）

2. 計画期間

計画検討期間 [平成26年度～令和15年度（20箇年）]

計画策定期間 [令和6年度～令和15年度（10箇年）]

3. 計画対象公園

①種別別箇所数

街区	近隣	地区	総合	運動	広域	風致	動植物	歴史	緩緑	都緑	その他	合計
9	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	11

②選定理由

管理対象都市公園は、「都市公園法第2条に基づく都市公園」（公園または緑地）とし、そのうち、街区公園である祝青空公園及び勝沼ぶどう郷駅前第二公園を除く11公園を公園施設長寿命化計画の対象公園として選定する。

4. 計画対象公園施設

①対象公園施設数

園路広場	修景施設	休養施設	遊戯施設	運動施設	教養施設	便益施設
71	11	32	28	9	4	16

管理施設	災害応急対策施設	その他	合計
109	0	0	280

②これまでの維持管理状況

計画対象となる都市公園内の施設の維持管理は、市建設課により統括管理され、巡視・点検・修繕・補修・更新を実施している。

日常的な維持管理については、比較的規模の大きな運動施設を有する勝沼中央公園では生涯学習課により施設の基本管理が実施されており、また、文化・観光施設である甘草屋敷を有する歴史公園では、生涯学習課により施設の維持管理・運営が行われ、その他の街区公園は近隣住民代表による清掃等が実施されている。

遊具については、都市公園法施行規則第3条の2において国土交通省「都市公園における遊具の安全確保に関する指針」及び社団法人日本公園施設業協会（JPFA）が策定した「遊具の安全に関する基準 JPFA-S：2014」に基づき毎年点検を実施している。

③選定理由

本市は、平成 17 年（2005 年）に 3 市町村が合併し甲州市となった。それまでの都市公園については、合併前の自治体により管理されていたが、合併後は現在の市建設課が一括管理している。

公園施設長寿命化計画の対象公園 11 公園のうち、7 公園が合併前に整備・開設した公園で、残りの 4 公園が平成 19 年度に開設された公園である。合併前開設の 7 公園は、昭和晩期から平成初期に整備され日常的に維持管理されてきたが、設置後 30 年余りを経てこれらの公園施設では劣化や損傷が目立ち始めている。

このような状況の中、特に幼児・学童の安全を優先的に確保するため、これまで財政的に可能な範囲で遊戯施設の修繕・更新を行ってきたところであるが、設置施設数が多く、十分に維持保全できていない状況にある。

また、本市では不特定多数の市民が利用する遊戯施設以外の公園施設においても安全性の確保を公園施設管理の優先事項とするため、公園内に設置された地表施設を対象に、利用安全面ならびに園内の移動円滑化の視点から長寿命化計画を策定するものとした。

計画の検討に際して、少子高齢化の進展に伴い若齢層の減少が見られる地域の出現や公園利用形態の変化が見られることから、今後の公園施設の維持保全については、メリハリのあるストックマネジメントの導入が不可欠である。そこで、今後は遊戯施設をはじめ老朽化し危険性が高くなりつつある修景施設や休養施設、機能維持が困難になっている工作物等を中心に修繕・更新を進めるものとする。

なお、遊具の安全点検結果を踏まえ、平成 24 年に策定した公園施設長寿命化計画の後半 10 年間の計画期間を令和 6 年度から令和 15 年度として策定した。

計画年度	主な内容
2024 年度 ～2026 年度	<ul style="list-style-type: none">・緊急度「高」とした遊戯施設の更新・処分制限期間の過ぎた予防保全施設の更新・遊具についての定期点検の実施
2027 年度 ～2033 年度	<ul style="list-style-type: none">・緊急度「中」とした遊戯施設の更新・処分制限期間が期限内に到来する予防保全施設の更新・遊具についての定期点検の実施

5. 健全度を把握するための点検調査結果の概要

点検調査は、令和5年11月から12月までの期間に実施した。国土交通省の「公園施設長寿命化計画策定指針」では、健全度を把握するための調査は予備調査において予防保全型管理候補とした施設に対して行うとしている。しかし、事業計画の策定において、事後保全型管理施設の更新時期を検討する際に健全度や緊急度を抛り所とするため、対象施設全てについて健全度調査を実施した。

1. 一般施設、土木構造物、建築物

国土交通省の「公園施設長寿命化計画策定指針」に則り、健全度調査を実施した。

- a. 一般施設 (230) : A判定/11施設、B判定/193施設、
C判定/25施設、D判定/1施設 (1施設を禁止措置とした)
- c. 土木構造物 (16) : A判定/1施設、B判定/15施設、
C判定/0施設、D判定/0施設
- d. 建築物 (6) : A判定/1施設、B判定/4施設、
C判定/1施設、D判定/0施設

2. 遊具等

公園施設業協会による遊具の日常点検マニュアルに則り点検を行った。遊具については、毎年の点検により更新を行っているが、劣化が進行している施設がまだ多く見られる。

- b. 遊具 (28) : A判定/1施設、B判定/23施設、
C判定/3施設、D判定/1施設 (1施設を禁止措置とした)

3. 各種設備

国土交通省の「公園施設長寿命化計画策定指針(案)」に則り、法定点検等が必要な各種設備は健全度調査対象施設として認められなかった。

- d. 各種設備 (0) : A判定/0施設、B判定/0施設、
C判定/0施設、D判定/0施設

6. 日常的な維持管理に関する基本的方針

維持保全(清掃・保守・修繕)と日常点検は、所管部署である都市整備課公園・道路担当により統括管理し、公園施設の保全と安全性を維持するとともに、施設の劣化や損傷を把握する。

勝沼中央公園では生涯学習課が基本管理を行い、歴史公園「甘草屋敷」では、生涯学習課が施設の清掃等日常の維持管理を行うものとし、その他の街区公園は市職員による定期的な巡視点検の実施と地域住民・団体等による清掃、保守を基本とする。

これらの活動を通じて公園施設の異常が発見された場合は、担当職員等から所管部署に状況を報告し、必要に応じて応急的な措置の実施あるいは使用を中止し事故等を未然に予防するなどの対策を講じる。また、この時点で健全度調査を実施し、その結果を踏まえて施設の補修もしくは更新を判断する。

a. 一般施設、c. 土木構造物、d. 建築物等

- ・施設の著しい劣化や損傷を把握した場合、使用禁止の措置を行うとともに、健全度調査を実施し、施設の補修もしくは更新を位置づけた上で必要な措置を講じる。

b. 遊具

- ・日常点検及び年 1 回実施する定期点検により施設の劣化及び損傷を把握する。
- ・施設の著しい劣化や損傷を把握した場合、使用禁止の措置を行う。
- ・同年に実施する定期点検の結果を健全度調査として活用し、対象施設の補修もしくは更新を位置づけた上で必要な措置を講じる。

c. 各種設備（今後、新規に設備を設けた場合）

- ・遊具に準じた定期点検を実施し、必要な措置を講じる。

7. 公園施設の長寿命化のための基本方針

1. 予防保全型に類型した施設

- ・事後保全型あるいは予防保全型の類型は、ライフサイクルコストの算定結果を踏まえて確定する。
- ・毎年の予算措置の状況を見極め、長寿命化計画を随時見直しするとともに、次回の健全度調査の結果を踏まえて、事業実施の優先順位や実施内容の検討を行う。

a. 一般施設、c. 土木構造物、d. 建築物等

- ・できるだけ健全度がB判定の段階で、適切な長寿命化対策を実施し、施設の延命化を図る。
- ・毎年の定期点検を行う遊具や設備以外の公園施設（一般施設、土木構造物、建築物等）については、日常的な巡視・点検のほか、5年に1回以上の健全度調査を実施して施設の劣化損傷状況を確認する。

b. 遊具等、e. 各種設備（新規に設けた場合）

- ・日常点検及び年 1 回実施する定期点検により施設の劣化及び損傷を把握する。
- ・点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、消耗材の交換等を行うほか、必要に応じて使用禁止の措置を行う。
- ・定期点検の結果を健全度調査として活用し、施設の補修もしくは更新を位置づけた上で必要な措置を行う。

d. 建築物

- ・100 m²を超える特殊建築物は法で定める3年に1回以上の定期点検を実施し健全度調査として活用する。また、本市で定める建築物の補修もしくは更新計画に従い長寿命化対策を実施する。
- ・予防保全型とした施設の使用見込み期間は、処分制限期間が20年未満の施設は、処分制限期間の1.8倍、処分制限期間が40年以上の施設は、処分制限期間の1.2倍を基本とする。

2. 事後保全型に類型した施設

- ・今後の長寿命化計画の見直しや事業実施の優先順位の検討に資するよう、維持保

- 全（清掃・保守・修繕）や日常点検を通して施設機能の保全と安全性を維持する。）
- ・日常点検で施設の著しい劣化や損傷を把握した場合、施設の更新を検討する。
 - ・歴史公園「甘草屋敷」は、国の重要文化財指定を受けていることから、対象施設の多くは事後保全型管理施設で日常的な維持保全の中で施設管理することを基本とするが、修繕にあたっては、文化財保護の視点から関係者との十分な協議・確認が必要となる。
 - ・事後保全型とした施設の使用見込み期間は、処分制限期間が20年未満の施設は処分制限期間の2倍、20年以上40年未満の施設は、処分制限期間の1.5倍、処分制限期間が40年以上の施設は、処分制限期間の1倍を基本とする。

8. 都市公園別の健全度調査結果、長寿命化に向けた具体的対策、対策内容・時期等
 ※ 別添「公園施設長寿命化計画調書」（様式1「総括表」、様式2「都市公園別」、様式3「公園施設種類別現況」）による

9. 対策費用

①概算費用合計（10年間）【②+③】	26,200（千円）
②予防保全型施設の概算費用合計（10年間）	20,553（千円）
③事後保全型施設の概算費用合計（10年間）	5,567（千円）
④単年度あたりの概算費用【①/10】	2,620（千円）

10. 計画全体の長寿命化対策の実施効果

今回長寿命化計画を策定した予防保全型管理施設における単年度当りのライフサイクルコスト縮減額は166千円であり、計画期間10年間では1,660千円となる。

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類	公園施設名	具体的施設名称	数量		主要部材	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込期間など	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査				管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期										長寿命化に向けた特記事項						
						数値	単位						有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度			2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年							
勝沼中央公園	近隣公園	3001001	園路広場	インターロッキング舗装A	インターロッキングブロック	804.0	m ²	コンクリート	1989	34	15	30			2023	部分的に不陸あり	B	低	事後保全型管理	2058	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
勝沼中央公園	近隣公園	3001002	園路広場	インターロッキング舗装B	インターロッキングブロック	23.0	m ²	コンクリート	1991	32	15	30			2023	部分的に不陸あり	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2				
勝沼中央公園	近隣公園	3001003	園路広場	インターロッキング舗装C	インターロッキングブロック	461.0	m ²	コンクリート	1991	32	15	30			2023	部分的に不陸あり	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
勝沼中央公園	近隣公園	3001004	園路広場	タイル舗装	御影質タイル	275.0	m ²	タイル、コンクリート	1992	31	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
勝沼中央公園	近隣公園	3001005	園路広場	透水平板舗装	平板ブロック	40.0	枚	コンクリート	1992	31	15	30			2023	根上がりによる浮き	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
勝沼中央公園	近隣公園	3001006	園路広場	コンクリート舗装	現場打ちコンクリート	42.0	m ²	コンクリート	1992	31	15	30			2023	表層劣化、部分的にひび割れ	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001007	運動施設	ダスト舗装		7,146.7	m ²	土	2006	30	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
勝沼中央公園	近隣公園	3001008	園路広場	歩車境界ブロックA	歩車ブロックA型	321.0	m	コンクリート	1991	32	15	30			2023	目地モルタル劣化、ずれ	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001009	園路広場	歩車境界ブロックB	歩車ブロックB型	265.0	m	コンクリート	1989	34	15	30			2023	目地モルタル劣化、ずれ	B	低	事後保全型管理	2058	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
勝沼中央公園	近隣公園	3001010	園路広場	階段A	擬木コンクリート	1.0	箇所	擬木コンクリート	1992	31	15	30			2023	踏面の平坦性減少	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001011	園路広場	階段B	擬木コンクリート	1.0	箇所	擬木コンクリート	1992	31	15	30			2023	踏面の平坦性減少	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
勝沼中央公園	近隣公園	3001012	修景施設	花壇柵		43.3	m	タイル、コンクリート	1992	31	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001013	休養施設	ベンチ	背無し	8.0	基	鋼材	1993	30	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2062	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001014	休養施設	シェルターA		1.0	基	鋼管	1990	33	27	41			2023	塗装劣化、発錆	B	低	事後保全型管理	2069	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001015	休養施設	シェルターB		2.0	基	鋼管	1992	31	27	41			2023	塗装劣化、発錆	B	低	事後保全型管理	2070	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001016	運動施設	防球ネットA		60.0	m	鋼材	1991	32	15	30			2023	全体的に塗装劣化が進行	B	低	予防保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001017	運動施設	防球ネットB		56.0	m	鋼材	1991	32	15	30			2023	ネットの留め金具欠損が目立つ	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001018	運動施設	バックネット		24.0	m	鋼材	1991	32	15	30			2023	支柱・ネット枠の発錆が進行	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001019	運動施設	バックネット基礎		13.0	m	コンクリート	1991	32	45	45			2023	表面劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001020	便益施設	水飲み		2.0	基	コンクリート	1994	30	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001021	便益施設	時計塔		1.0	基	ステンレス	1993	30	39	59			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2070	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001022	管理施設	車止-A	ピコリーノ	5.0	基	ステンレス	1991	32	39	59			2023	支柱変形、キズ・へこみ	B	低	事後保全型管理	2070	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001024	管理施設	制札板		2.0	基	鋼材	1993	30	18	36			2023	全体的に劣化進行のため補修・更新を考慮する	C	中	事後保全型管理	2040	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001025	管理施設	フラッグポール		3.0	基	アルミ	1993	30	24	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001026	管理施設	擬木柵		8.0	m	ブラ擬木	1993	30	42	63			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2070	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001027	管理施設	メッシュフェンス	KWM2型	85.0	m	鋼材	1993	30	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2067	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001028	管理施設	菱形フェンス	KWM2型	15.0	m	鋼材	1993	30	18	36			2023	溶接箇所破損、ネットたるみ	B	低	事後保全型管理	2067	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
勝沼中央公園	近隣公園	3001029	管理施設	東側水路	PU型1	90.0	m	コンクリート	1991	32	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001030	管理施設	北側水路	PU型2	113.2	m	コンクリート	1989	34	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2058	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001031	管理施設	西側水路	PU型2	72.6	m	コンクリート	1988	35	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2057	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001032	管理施設	集水樹A	雨水樹	7.0	基	コンクリート	1991	32	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001033	管理施設	集水樹B		6.0	基	コンクリート	1991	32	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001034	管理施設	集水樹C		6.0	基	コンクリート	1991	32	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001035	管理施設	外灯A	ランプHF100X-2連	7.0	基	対候性鋼材	1990	33	18	36			2023	塗装劣化、汚損	B	低	事後保全型管理	2065	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001036	管理施設	引込込A		2.0	基	鋼管	1990	33	18	36			2023	塗装劣化、汚損	B	低	事後保全型管理	2065	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001037	管理施設	電灯配電盤	自動点滅器 PHM1006-2B	2.0	組	鋼材	1990	33	15	30			2023	塗装劣化、発錆	B	低	事後保全型管理	2059	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001038	管理施設	外灯B	ランプHF100X-1連	5.0	基	対候性鋼材	1992	31	18	36			2023	塗装劣化、汚損	B	低	事後保全型管理	2067	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001039	管理施設	引込込B		1.0	基	鋼管	1992	31	18	36			2023	塗装劣化、汚損	B	低	事後保全型管理	2067	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001040	管理施設	電灯配電盤		1.0	組	鋼材	1992	31	15	30			2023	塗装劣化、発錆	B	低	事後保全型管理	2061	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001041	管理施設	照明灯		4.0	台	アルミ	1993	30	18	36			2023	未利用であれば落下を考慮して撤去する	C	中	事後保全型管理	2040	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001042	管理施設	灌水パイプ		不明	m	硬質プラスチック	1993	30	15	30			2023	機能不全で未利用であれば撤去する	C	中	事後保全型管理	2034	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001043	管理施設	ポンプピット		1.0	箇所	コンクリート	1991	32	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001044	管理施設	ポンプ	エバラ 18.5KW	1.0	式	鋼材	1991	32	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2060	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
勝沼中央公園	近隣公園	3001045	遊戯施設	大型2連ブランコ+柵	一方向ブランコ(2連)	1.0	基	ステンレス	2010	13	15	36			2023	境界柵押ネジの欠落。境界柵端部のぐらつき	B	低	予防保全型管理	2057	15	105	点検・修理	15	15	15	15	15	261	点検・修理	15	15	15	15			
勝沼中央公園	近隣公園	3001046	遊戯施設	コンビネーション遊具	複合遊具	1.0	基	鋼材、ポリエチレン	2010	13	15	36			2023	ボルトの欠落。滑り出し部分に隙間あり	B	低	予防保全型管理	2057	29	65	点検・健全度調査	29	29	29	29	29	65	29	29	29	29	29			

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類	公園施設名	具体的施設名称	数量		主要部材	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込期間など	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査				管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期										長寿命化に向けた特記事項			
						数値	単位						有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度			2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年				
上岩崎公園	街区公園	2005001	休養施設	ベンチ	背無し	18.0	基	硬質ゴム	1978	45	10	20			2023	基礎固定無く利用上問題有り	C	中	事後保全型管理	2036	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
上岩崎公園	街区公園	2005002	休養施設	テーブル		2.0	基	硬質ゴム	1978	45	10	20			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2052	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005003	休養施設	四阿		1.0	棟	木材	1978	45	22	33			2023	全体的に劣化進行、強度不足・ぐらつき	D	高	予防保全型管理	2025	2	2	2	4,500	補修	2	2	2	2	2	2	2	2	
上岩崎公園	街区公園	2005004	運動施設	ゲートボール場		1.0	面	ダスト	1978	45	10	20			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2052	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005005	運動施設	ローラースケート場	コンクリート舗装・縁石	1.0	箇所	コンクリート	1978	45	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2062	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005006	教養施設	石碑	(石台&石碑)	1.0	基	自然石	1978	45	38	57			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2085	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
上岩崎公園	街区公園	2005007	教養施設	石柱		2.0	基	自然石	1978	45	38	57			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2085	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
上岩崎公園	街区公園	2005009	管理施設	フェンスA		88.5	m	鋼材	1978	45	18	36	有	2023	2023	メッシュ部変形、強度低下	C	中	事後保全型管理	2042	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005010	管理施設	フェンスB		20.1	m	鋼材	1978	45	18	36	有	2023	2023	メッシュ部変形、強度低下	C	中	事後保全型管理	2042	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005011	管理施設	フェンスC		43.7	m	鋼材	1978	45	18	36	有	2023	2023	メッシュ部破損、支柱傾倒	C	中	事後保全型管理	2042	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005012	管理施設	車止め	固定式、チェーン付き	3.0	基	鋼管	1978	45	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2042	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005013	管理施設	園名板	鋼管支柱	1.0	基	鋼材	1978	45	18	36			2023	板面・支柱全体劣化・発錆	C	中	事後保全型管理	2042	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005014	管理施設	照明灯	コンクリート柱2灯添架	3.0	基	アルミ	1978	45	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2052	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
上岩崎公園	街区公園	2005015	遊戯施設	オープンウェーブスライダー	すべり台	1.0	基	鋼材、ポリエチレン	1978	45	15	36			2023	滑り出し部分に隙間あり	B	低	予防保全型管理	2056	9	15	健全度	9	9	9	9	9	15	健全度	9	9	9	
上岩崎公園	街区公園	2005016	遊戯施設	小型2連ブランコ	一方向ブランコ(2連)	1.0	基	鋼材	1978	45	15	36			2023	安全領域が不十分。着座部が少し低い	B	低	予防保全型管理	2051	11	230	健全度・補修	11	11	11	11	11	230	健全度・補修	11	11	11	
上岩崎公園	街区公園	2005017	遊戯施設	3連鉄棒	中鉄棒	1.0	基	鋼材	1978	45	15	36	有	2015	2023	全体に劣化あり。ボルトの突起	B	低	予防保全型管理	2042	11	16	健全度	11	11	11	11	11	16	健全度	11	11	11	

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類	公園施設名	具体的施設名称	数量		主要部材	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込期間など	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査				管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期										長寿命化に向けた特記事項		
						数値	単位						有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度			2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年			
等々力公園	街区公園		園路広場	インクリート舗装-A	サバルDG/HT	43.9	m ²	コンクリート	1996	27	15	30			2023	表層劣化	B	低	事後保全型管理	2064	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
等々力公園	街区公園		園路広場	インクリート舗装-B	ベイブロックフェブ 歩道部	18.6	m ²	コンクリート	1996	27	15	30			2023	表層劣化	B	低	事後保全型管理	2064	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
等々力公園	街区公園		園路広場	ダスト舗装	ア 40	370.0	m ²	ダスト	1996	27	10	20			2023	車輛乗入れによる表層損傷	B	低	事後保全型管理	2054	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園		園路広場	ウッドチップ舗装	ア 200	70.9	m ²	木片	1996	27	7	14			2023	ウッドチップ流失による表層固化	C	中	事後保全型管理	2027	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園		園路広場	コンクリート平板舗装		141.2	m ²	コンクリート	1996	27	15	30			2023	車輛乗入れ跡有り	B	低	事後保全型管理	2064	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園		園路広場	袖壁緑石A		19.3	m	コンクリート	1996	27	15	30			2023	コケ、汚損	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006007	園路広場	袖壁緑石B		15.3	m	コンクリート	1996	27	15	30			2023	コケ、汚損	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006008	園路広場	縁石-A		48.8	m	コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006009	園路広場	縁石-B		2.9	m	コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006010	園路広場	縁石-C		15.7	m	コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006011	園路広場	芝見切縁	エッジキング	11.4	m	硬質プラスチック	1996	27	15	30			2023	資材浮きだしによる移動支障	C	中	事後保全型管理	2024	165	補修	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
等々力公園	街区公園	2006012	修景施設	ロックガーデン風石組		1.0	箇所	自然石	1996	27	38	57			2023	観測機器設置等修景機能の大幅損失	C	中	事後保全型管理	2081	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006013	休養施設	パーゴラ	S-19	1.0	基	鋼材、擬石コンクリート	1996	27	34	51			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2085	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006014	休養施設	スツール	磁器EX-14707U	6.0	基	磁器	1996	27	47	47			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2081	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006015	便益施設	水飲み	擬石水飲みGW-H	1.0	基	擬石コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006016	管理施設	フェンス		98.0	m	鋼材	1996	27	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2080	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006017	管理施設	フェンス布基礎-A		9.0	m	コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006018	管理施設	フェンス布基礎-B		92.1	m	コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006019	管理施設	U型側溝		2.3	m	コンクリート	1996	27	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006020	管理施設	集水柵	鋳鉄製格子柵DG	2.0	箇所	コンクリート	1996	27	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006021	管理施設	浸透柵	鋳鉄製格子柵DG	4.0	箇所	コンクリート	1996	27	20	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006022	管理施設	散水制御盤		1.0	基	鋼材	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006023	管理施設	公園灯		4.0	基	鋼管	1996	27	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2080	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006024	管理施設	引込注		1.0	基	鋼管	1996	27	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2080	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
等々力公園	街区公園	2006025	遊戯施設	木製コンビネーション遊具	すべり台	1.0	基	木、鋼材	1996	27	7	17			2023	木部の腐朽破損。基礎の露出	B	低	予防保全型管理	2041	54	54	90	健全度	54	54	54	54	90	健全度	54	54	
等々力公園	街区公園	2006026	遊戯施設	スプリング遊具(バギー)	スプリング遊具(着座型)	1.0	基	ポリエチレン、鋼材	1996	27	10	24			2023	安全領域が不十分。スプリングの腐食	B	低	予防保全型管理	2048	10	10	267	健全度・補修	10	10	10	15	健全度	10	10	122	補修
等々力公園	街区公園	2006027	遊戯施設	スプリング遊具(ブローザー)	スプリング遊具(着座型)	1.0	基	ポリエチレン、鋼材	1996	27	10	24			2023	安全領域が不十分。スプリングの腐食	B	低	予防保全型管理	2048	10	10	267	健全度・補修	10	10	10	15	健全度	10	10	122	補修

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類	公園施設名	具体的施設名称	数量		主要部材	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込期間など	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査				管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期										長寿命化に向けた特記事項				
						数値	単位						有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度			2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年					
塩後ふれあい公園	街区公園	2009001	園路広場	インターロッキング舗装		258.0	m ²	コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2064	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009002	園路広場	アスファルト舗装		59.5	m ²	アスファルト	1996	27	10	20			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2064	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009003	園路広場	ダスト舗装		480.0	m ²	ダスト	1996	27	10	20			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2064	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009004	園路広場	縁石	地先境界縁石	246.5	m	コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009005	園路広場	階段	現場打ちコンクリート	1.0	箇所	コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2074	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009006	管理施設	車止め		1.0	基	鋼管	1996	27	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2080	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009007	管理施設	園名板		1.0	基	アルミ合金	1996	27	30	45			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2079	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009008	管理施設	フェンス		48.0	m	鋼材	1996	27	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2070	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009009	管理施設	公園灯A		5.0	基	鋼管	1996	27	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2080	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009010	管理施設	公園灯B		2.0	基	鋼管	1996	27	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2080	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009011	管理施設	引込注		1.0	基	鋼管	1996	27	18	36			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2080	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009012	休養施設	四阿		1.0	棟	鋼材	1996	27	27	41			2023	径年劣化	B	低	予防保全型管理	2073	34	健全度	5	425	補修	5	5	34	健全度	5	5	5	425	補修	
塩後ふれあい公園	街区公園	2009013	休養施設	野外卓	テーブル×1、ベンチ×2	1.0	基	鋼材	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2064	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009014	休養施設	ベンチ		9.0	基	木材、鋼管	1996	27	7	14			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2058	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009015	教養施設	市民憲章碑		1.0	基	自然石	1996	27	38	57			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2100	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009016	修景施設	植樹樹A	現場打ちコンクリート	59.3	m	コンクリート	1996	27	45	45			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2079	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009017	修景施設	植樹樹B	現場打ちコンクリート	48.5	m	コンクリート	1996	27	45	45			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2079	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009018	修景施設	植樹樹C	現場打ちコンクリート	71.8	m	コンクリート	1996	27	45	45			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2079	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009019	修景施設	植樹樹D	現場打ちコンクリート	59.8	m	コンクリート	1996	27	45	45			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2079	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009020	便益施設	水飲み		1.0	基	擬石コンクリート	1996	27	15	30			2023	径年劣化	B	低	事後保全型管理	2064	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
塩後ふれあい公園	街区公園	2009021	遊戯施設	中一流型滑台	すべり台	1.0	基	鋼材、ステンレス	1996	27	15	36	有	2022	2023	安全領域が不十分。	B	低	予防保全型管理	2052	15	健全度	10	10	10	10	10	15	健全度	10	10	10	10	10	
塩後ふれあい公園	街区公園	2009022	遊戯施設	ジャングルジム	ジャングルジム	1.0	基	鋼材	1996	27	15	36	有	2022	2023	正常である	A	低	予防保全型管理	2052	21	健全度	15	15	15	15	15	21	健全度	15	15	15	15	15	
塩後ふれあい公園	街区公園	2009023	遊戯施設	2連低鉄棒	低鉄棒	1.0	基	鋼材	1996	27	15	36			2023	安全領域不十分。握り棒の腐食が進む	B	低	予防保全型管理	2052	19	健全度	14	14	14	14	14	19	健全度	14	14	14	14	14	
塩後ふれあい公園	街区公園	2009024	遊戯施設	スプリング遊具(ウサギ)	スプリング遊具(着座型)	1.0	基	FRP、鋼材	1996	27	10	24			2023	スプリングの劣化。上物(FRP)の破損	C	中	予防保全型管理	2062	15	健全度	10	10	10	10	476	更新	10	10	10	10	15	健全度	
塩後ふれあい公園	街区公園	2009025	遊戯施設	スプリング遊具(ウマ)	スプリング遊具(着座型)	1.0	基	FRP、鋼材	1996	27	10	24			2023	安全領域が不十分。スプリングの劣化	B	低	予防保全型管理	2063	15	健全度	10	10	10	10	476	更新	10	10	10	10	10	10	
塩後ふれあい公園	街区公園	2009026	遊戯施設	大型2連ブランコ	一方向ブランコ(2連)	1.0	基	鋼材	1996	27	15	36			2023	安全領域が不十分。全体の劣化・汚損	C	中	予防保全型管理	2032	17	健全度	11	235	補修	11	11	17	健全度	11	235	補修	11	11	
塩後ふれあい公園	街区公園	2009027	遊戯施設	コンビネーション遊具	複合遊具	1.0	基	鋼材、ポリエチレン	1996	27	15	36			2023	滑り出し部分に隙間あり。プレート	B	低	予防保全型管理	2046	64	健全度	28	28	28	28	64	健全度	28	28	28	28	28	28	
塩後ふれあい公園	街区公園	2009028	便益施設	便所		1.0	棟	木材、モルタル	1996	27	24	43			2023	径年劣化	B	低	予防保全型管理	2077	36	健全度	5	5	5	5	36	健全度	5	5	5	5	5		

